

U S N E S E N Í

JUDr. Juraj Podkonický, Ph.D., soudní exekutor, pověřený k provedení exekuce usnesením č.j.: 14 Nc 16026/2008-15, které vydal Okresní soud v Teplicích, dne 1.10.2008 ve prospěch oprávněného CASPER UNION s.r.o., náměstí Borise Němcova 510/3, 16000, Praha, IČ 24830801, zast. Mgr. Soňa Bernardová, advokátka, Koliště 259/55, 60200, Brno a v neprospěch povinného: MAGDALENA MAREŠOVÁ, Tyršova 359/2, 41772, Ledvice, nar.19.02.1972, IČ 42169356

r o z h o d l a k t o :

I. Soudní exekutor v souladu s ustanovením § 55b odst. 2 exekučního řádu **o d r o č u j e** dražební jednání nařízené usnesením č.j. 067 EX 6660/08-552, ze dne 20.3.2026, a to na den **22.7.2026 v 13,00 hod. na dražebním portálu <http://www.exekutor-drazby.cz>.**

II. Elektronická dražba bude skončena nejdříve dne **22.7.2026 v 14,00 hod.** Dražba se však koná do doby, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 5 „o.s.ř.“). Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Jednotlivá podání všech dražitelů a jejich výše budou bezprostředně zobrazovány na portálu www.exekutor-drazby.cz v rámci zobrazení informací o této dražbě.

Odůvodnění:

Usnesením – dražební vyhláškou č.j. 067 EX 6660/08-552, ze dne 20.3.2026, byla na den 27.5.2026 nařízena dražba spoluvlastnického podílu o velikosti 1/2 na nemovitých věcech povinného zapsaných na

Okres: CZ0426 Teplice
Kat.území: 679844 Ledvice

Obec: 567655 Ledvice
List vlastnictví: 159

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 47	334	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Ledvice, č.p. 58, rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 47				
334/1	2456	ostatní plocha	jiná plocha	

S ohledem na skutečnost, že nebylo prokázáno řádné doručení dražební vyhlášky všem účastníkům řízení dle ust. § 336c zák.č. 99/1963 Sb. – občanský soudní řád, rozhodl soudní exekutor tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí, a dražební jednání nařízené na den 27.5.2026 odročil na 22.7.2026.

P o u č e n í: Dle ustanovení § 202 odst. 1 písm. a) o.s.ř. v platném znění, není proti tomuto usnesení odvolání přípustné.

Praze dne 26.5.2026

otisk úředního razítka

JUDr. Juraj Podkonický, Ph.D., v.r.
soudní exekutor

Mail: e-podatelna@exekuce.eu

Za správnost:
Hana Častulíková

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.