

U S N E S E N Í

JUDr. Juraj Podkonický, Ph.D., soudní exekutor, pověřený k provedení exekuce usnesením č.j.: 13 EXE 587/2019-12, které vydal Okresní soud v Třebíči, dne 9.9.2019 ve prospěch oprávněného B2 Impact s.r.o., Rybná 682/14, 11000, Praha, IČ 04191536, zast. JUDr. Tomáš Ptáček, advokát, Loretánské náměstí 109/3, 11800, Praha 1 a v neprospěch povinného FENLINE Business Team SA, v likvidaci, Chemin du Daru 2, 1228, Planles-Ouates, IČ 43827227, adresa pro doručování Lukov 157, 67602, Moravské Budějovice, zast. Peter Maysenhölder, advokát, Na příkopě 859/22, 11000, Praha 1, rozhodl v souladu s ustanovením § 55b odst. 1 zákona č. 120/2001 Sb., exekučního řádu,

t a k t o :

- I. Elektronická dražba původně stanovená na den 21.1.2026 podle usnesení soudního exekutora pod č.j. 067 EX 17097/19-356 ze dne 9.12.2025, **bude pokračovat dne 22.7.2026 v 10.00 hod.** na dražebním portálu <http://www.exekutor-drazby.cz>, přičemž se bude pokračovat na částce posledního podání ve výši 20.900.011,- Kč.
- II. **Elektronická dražba bude skončena nejdříve dne 22.7.2026 v 10.05 hod.** Dražba se však koná do doby, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 5 „o.s.ř.“). Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění posledního podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Jednotlivá podání všech dražitelů a jejich výše budou bezprostředně zobrazovány na dražebním portálu <http://www.exekutor-drazby.cz> v rámci zobrazení informací o této dražbě.

Odůvodnění:

Dne 9.12.2025 vydal soudní exekutor usnesení pod č.j. 067 EX 17097/19-356 ze dne 9.12.2025, kterým stanovil termín dražebního jednání dle usnesení - dražební vyhlášky ze dne 30.9.2024, č.j. 067 EX 17097/19-230. Elektronická dražba nemovitých věcí povinného se týkala následujících nemovitých věcí: pozemky p. č. 692/1 (orná půda) o výměře 6210 m² a p.č. 692/4 (ostatní plocha) o výměře 1710 m², a dále pozemek p. č. st. 1686 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 1359 m², jehož součástí je i stavba č. p. 1130 (adminis.), nemovité věci nacházející se v obci a katastrálním území Jaroměřice nad Rokytnou, okres Třebíč, list vlastnictví č. 2294.

Dne 21.1.2026 ve 13:00 hod. byla na dražebním portálu <http://www.exekutor-drazby.cz> zahájena dražba výše specifikovaných nemovitých věcí. Dražitelé činili svá podání až do 14:42:26 hod., kdy učinil podání dražitel č. 4030 ve výši 20.900.011,- Kč. Dražba měla být po uvedeném příhozu prodloužena do 14:47:26 hod. V 14:43:30 hod. však došlo dle provozovatele dražebního portálu <http://www.exekutor-drazby.cz> k útoku na portál provozovatele a jeho přetížení, které trvalo až do 14:57:30 hod. V důsledku přetížení dražebního portálu nemohli další dražitelé v časovém úseku prodloužené dražby činit svá podání. Příklep k nemovitým věcem nemohl být udělen a elektronická dražba nemovitých věcí nebyla ukončena, když nebylo dodrženo ust. § 16a odst. 5 vyhlášky č. 418/2001 Sb., o postupech při výkonu exekucí a další činnosti. S ohledem na výše uvedené rozhodl soudní exekutor tak, že v dražbě bude pokračováno dne

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

22.7.2026 v 10.00 hod. na dražebním portálu <http://www.exekutor-drazby.cz>, přičemž se bude pokračovat na částce posledního řádně učiněného podání ve výši 20.900.011,- Kč.

Usnesení Okresního soudu v Třebíči ze dne 9.2.2026, č.j. 12 C 31/2026-70, kterým bylo nařízeno předběžné opatření, spočívající v zákazu pokračovat v elektronické dražbě nemovitých věcí vedené pod sp.zn. 067 EX 17097/19, zejména konat pokračování dražebního jednání dne 11.2.2026, jakož i provádět jakékoli další úkony směřující k pokračování, opakování či dokončení této dražby, a to až do pravomocného rozhodnutí ve věci žaloby na ochranu práva a určení nezákonnosti postupu, bylo změněno usnesením Krajského soudu v Brně ze dne 2.6.2026, č.j. 21 Co 106/2026 – 155, tak, že bylo předběžné opatření zamítnuto. Nic tedy nebrání tomu, aby bylo nařízeno pokračování dražby tak, jak je uvedeno ve výrocích tohoto usnesení.

Dražitelé, kteří se dále nechtějí účastnit pokračujícího dražebního jednání dne 22.7.2026, necht' tuto skutečnost oznámí soudnímu exekutorovi. Následně jim bude vrácena složená dražební jistota ve výši 2.000.000,- Kč.

P o u č e n í: Dle ustanovení § 202 odst. 1 písm. a) o.s.ř. v platném znění, není proti tomuto usnesení odvolání přípustné.

V Praze dne 16.6.2026

otisk úředního razítka

JUDr. Juraj Podkonický, Ph.D., v.r.
soudní exekutor

Mail: e-podatelna@exekuce.eu

Za správnost:
Hana Častulíková

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.